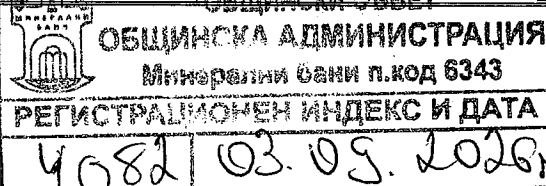




ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
НА ОБЩИНА МИНЕРАЛНИ БАНИ



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
Минерални бани  
Вх. № .....  
..... 03.09.2026 г.

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Мюмюн Искендер - Кмет на Община Минерални бани

**ОТНОСНО:** Одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект ПУП-ПЛАН ЗА УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ за улична отсечка от о.т. 172 до о.т. 173а, която се заличава, южно на кв. 72 по плана на с. Татарево, община Минерални бани, област Хасково.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация Минерални бани е постъпило **ЗАЯВЛЕНИЕ** с вх. № 3846/18.00.2026 год. от Айсел Докур, родена на 10.04.1959 г., гражданка на Република Гърция, за одобряване на задание за изработване на проект за подробен устройствен план – план за улична регулация пред УПИ VII-217 в кв. 72 по плана на с. Татарево, община Минерални бани. Заявителят се легитимира като собственик на УПИ VII-217, кв. 72 по плана на с. Татарево, община Минерални бани, област Хасково с Нотариален акт № 116 от 24.04.2025г.

С плана за уличната регулация се предвижда обединяване на УПИ VII-217, кв.72 по плана на с. Татарево, община Минерални бани с отсечка между о.т. 172 и о.т. 173а от нереализираната улица, която е общинска собственост, намираща се в южната част на имота, с цел обособяване на имот, в който Възложителят да доразвие инвестиционните си намерения и да се образува придаваемо място към новообразуваното УПИ.

Изготвеното задание със схема предложение е разгледано на заседание на Експертен съвет по устройство на територията (ЕСУТ) и е прието с Решение по т.3 от Протокол № 10/ 03.09.2026г.

Предлагам на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ и чл. 110 ал. 1, т.3 от ЗУТ да се приеме следното:

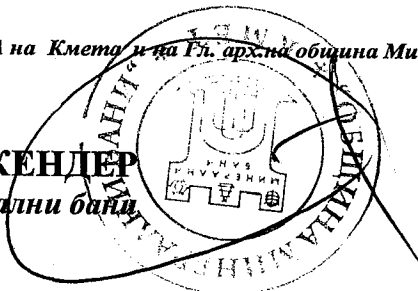
### РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ и чл. 110 ал. 1, т.3 от ЗУТ, Общински съвет – Минерални бани **ОДОБРЯВА:**

Задание и разрешава да се изработи проект за ПУП – ПУР пред УПИ VII-217 в кв.72 по плана на с. Татарево, община Минерални бани, с който се предвижда отсечката между о.т. 172 и о.т. 173а от нереализираната улица, намираща се в южната част на имота да се обедини с УПИ VII-217 като се образува ново УПИ с нова форма и площ. Като за целта се разрешава обособяване на придаваема част от общински терен, който да се присъедини към УПИ VII-217 в кв.72 по плана на с. Татарево, община Минерални бани. С цел обособяване на имот в който Възложителят да доразвие инвестиционните си намерения за УПИ VII-217 в кв.72.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ВЪЗЛАГА на Кмета и на Гл. арх. на община Минерални бани за последващи действия.

**МЮМЮН АЛИ ИСКЕНДЕР**  
Кмет на Община Минерални бани



*СХЕМА – ПРЕДЛОЖЕНИЕ*

на УПИ VII-217 кв. 72 по К и Р план на село Татарево, общ. Минерални бани, обл. Хасковска  
М 1:1000

